

Allegato III (Art. 2) **RAPPORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA TIPO 2 (gruppi frigo)**

Pag (1): ..... di .....

**A. DATI IDENTIFICATIVI** codice catasto: .....

**Impianto:** di Potenza termica nominale totale max ..... (kW) sito nel Comune ..... Prov.....

Indirizzo ..... N. .... Palazzo ..... Scala ..... Interno .....

**Responsabile dell'impianto** (2): Cognome ..... Nome ..... C.F. ....

Ragione Sociale ..... P. IVA .....

Indirizzo (3): ..... N. .... Comune ..... Prov.....

Titolo di responsabilità:  Proprietario  Occupante  Amministratore Condominio  Terzo Responsabile

**Impresa manuttrice** (4): Ragione Sociale ..... P. IVA .....

Indirizzo ..... N. .... Comune ..... Prov.....

**B. DOCUMENTAZIONE TECNICA DI CORREDO**

Dichiarazione di Conformità presente .....  Si  No  
Libretto impianto presente .....  Si  No

Libretti uso/manutenzione generatore presenti .....  Si  No  
Libretto compilato in tutte le sue parti .....  Si  No

**C. TRATTAMENTO DELL'ACQUA**

Durezza totale dell'acqua: ..... (°fr) Trattamento:  Non richiesto  Assente  Filtrazione  Addolcimento  Condizionamento chimico

**D. CONTROLLO DELL'IMPIANTO (esami visivi)**

Locale di installazione idoneo .....  Si  No  Nc  
Dimensioni aperture di ventilazione adeguate .....  Si  No  Nc  
Aperture di ventilazione libere da ostruzioni .....  Si  No  Nc

Linee elettriche idonee .....  Si  No  Nc  
Coibentazioni idonee .....  Si  No  Nc

**E. CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO FRIGO GF**

Fabbricante .....  Ad assorbimento per recupero del calore  
Modello .....  Ad assorbimento a fiamma diretta con combustibile  
Matricola .....  A ciclo di compressione con motore elettrico o endotermico  
N° Circuiti ..... Assenza perdite di gas refrigerante .....  Si  No  Nc  
Potenza frigorifera nominale in raffreddamento ..... (kW) Presenza apparecchiatura automatica rilevazione diretta fughe refrigerante (leak detector) .....  Si  No  Nc  
Potenza termica nominale in riscaldamento ..... (kW) Presenza apparecchiatura automatica rilevazione indiretta fughe refrigerante (parametri termodinamici) .....  Si  No  Nc  
Prova eseguita in modalità:  raffreddamento  riscaldamento Scambiatori di calore puliti e liberi da incrostazioni .....  Si  No  Nc

Surriscald.	Sottoraffredd.	T condens	T evapor.	T ing. lato est.	T usc. lato est.	T ing. lato utenze	T usc. lato utenze	N° circuito
_____ °C	_____ °C	_____ °C	_____ °C	_____ °C	_____ °C	_____ °C	_____ °C	_____

**F. CHECK LIST**

Elenco di possibili interventi dei quali va valutata la convenienza economica, che qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- La sostituzione di generatori a regolazione on/off, con altri di pari potenza a più gradini o a regolazione continua.
- La sostituzione di sistemi di regolazione on/off con sistemi programmabili su più livelli di temperatura.
- L'isolamento della rete di distribuzione acqua refrigerata/calda nei locali non climatizzati.
- L'isolamento dei canali di distribuzione aria fredda/calda nei locali non climatizzati.

**OSSERVAZIONI** (10) .....

**RACCOMANDAZIONI** (11) .....

**PRESCRIZIONI** (12) .....

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A, B, C, D, E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare  SI  NO

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenze di manutenzione successive. In presenza di carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato.

Si raccomanda un intervento manutentivo entro il ..... Tecnico che ha effettuato il controllo: Nome e Cognome

Data del presente controllo \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Orario di arrivo / partenza presso l'impianto \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Firma leggibile del Tecnico

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto

## Avvertenze per il tecnico e per il responsabile di impianto

---

- (1) Nel caso di impianto composto da più generatori, con uguale o diversa tipologia, dovranno essere redatte tante pagine quante i generatori. Per i gruppi termici modulari vanno redatte tante pagine quante le analisi fumi previste al paragrafo 4.1 del Libretto di impianto. Per i gruppi frigo vanno redatte tante pagine quanti i circuiti annotati al paragrafo 4.4 del Libretto di impianto. In tutti i casi, la prima pagina dovrà essere compilata completamente mentre le successive non dovranno essere compilate nelle sezioni che ripetono integralmente quanto riportato nella pagina precedente. Tutte le pagine dovranno essere firmate dal tecnico e dal responsabile dell'impianto. Può essere omessa la compilazione del numero pagina solo nel caso che il Rapporto sia composto da una sola pagina.
- (2) Qualora il responsabile sia persona giuridica, oltre al cognome, nome e codice fiscale del rappresentante legale va riportata la ragione sociale della ditta.
- (3) Riportare l'indirizzo solo se diverso dall'ubicazione dell'impianto.
- (4) Non indicare qualora l'impresa manuttrice abbia l'incarico di Terzo Responsabile.
- (5) .....
- (6) .....
- (7) .....
- (8) .....
- (9) .....
- (10) Indicare le cause dei dati negativi rilevati e gli eventuali interventi manutentivi eseguiti per risolvere il problema.
- (11) Raccomandazione dettagliata finalizzata alla risoluzione di carenze riscontrate e non eliminate, ma tali comunque da non arrecare immediato pericolo alle persone, agli animali domestici e ai beni. In particolare devono essere indicate le operazioni necessarie per il ripristino delle normali condizioni di funzionamento dell'impianto alle quali il responsabile deve provvedere entro breve tempo.
- (12) Indicare dettagliatamente le operazioni necessarie al ripristino delle condizioni di sicurezza dell'impianto. Le carenze riscontrate devono essere tali da arrecare un immediato pericolo alle persone, agli animali domestici, ai beni e da richiedere la messa fuori servizio dell'apparecchio e la diffida di utilizzo dello stesso nei confronti del Responsabile.